



Anforderungsprofil für Grundstücke



L HOMES GmbH & Co . KG

Hans-Urmiller-Ring 35
82515 Wolfratshausen

L HOMES GmbH & Co. GK ist eine Marke der Leitner Gruppe und leistet die Bauträger – und Vertriebstätigkeiten.

www.leitnerbau.de

Lagekriterien

- München und Münchner S-Bahn-Bereich
- Metropolregionen München
- Wohnlagen für Geschosswohnungsbau, Doppel- und Reihenhäuser
- gute Erreichbarkeit über ÖPNV und Individualverkehr
- urbanes Umfeld (Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie etc.)

Grundstücksgrößen

- Geschosswohnungsbau:
ab 600 m² Wohnfläche
- Doppel- und Reihenhäuser:
ab 1.000 m² Grundstücksfläche

Potentielle Areale

- Gewerbeflächen mit Umnutzungspotential für wohnwirtschaftliche Zwecke
- Innerstädtische öffentliche oder private Einrichtungen, die aufgegeben werden
- suboptimal genutzte Grundstücke mit Baureserven
- Tankstellengrundstücke
- Stellplatzflächen für Parkhäuser
- Grünflächen, die über Baurecht verfügen

Investitionsvolumen

- bis 100 Mio. €

Kontakt

T +49 (0) 8171 99 72 188
grundstuecke@lhomes.de